

Resilient Connecticut Phase II

Regional Adaptation/Resilience Opportunity Areas

Name: Branford Center

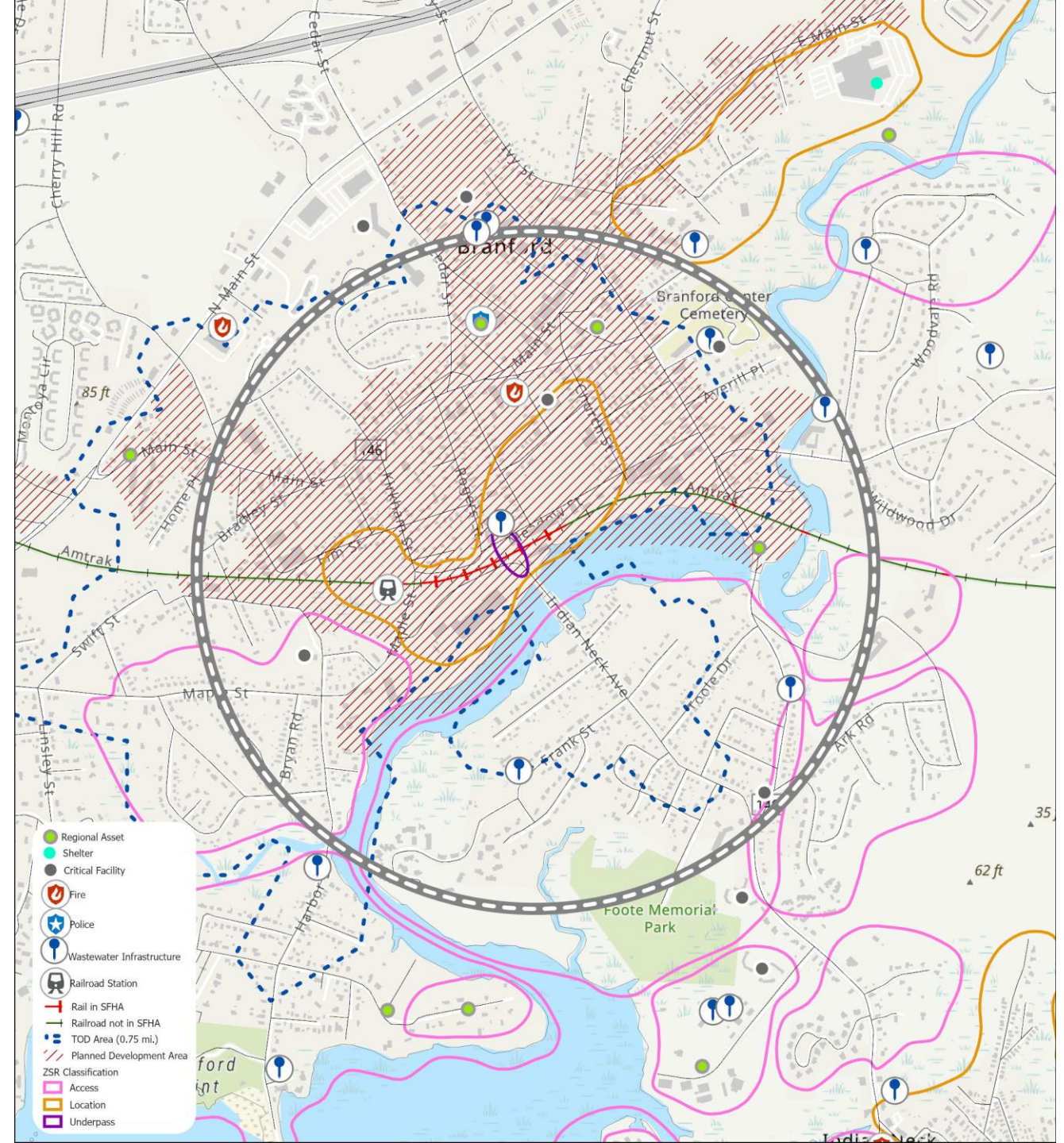
Location: Branford

Considerations	Characteristics of Area
Flood Vulnerability	○ ● ● ● ● ○
Heat Vulnerability	○ ● ● ○ ○
Social Vulnerability	○ ● ● ○ ○

The area immediately south of downtown Branford is characterized by residential properties, commercial properties, historic resources, and transit-related land uses all within a TOD area along the Branford River. Coastal flood risks are significant, and floodwaters have entered the Meadow Street/Hammer Field area several times in the past decade. The Town wishes to pursue resilient development and flood risk reduction in this area. Branford center heat vulnerable areas are sporadic. This is mainly due to the mixed-use nature of the area. Vegetative adaptive capacity is inconsistent throughout the area, with some commercial areas providing little shade relief.

Town Hall
Police Dept.
State Armory
Pump stations

Fire headquarters
Slincy School
Coastal access



Connecticut Resiliente Fase II

Adaptación regional/Áreas de oportunidad de resiliencia

Nombre: Branford Center

Localización: Branford

Consideraciones	Características del área
Vulnerabilidad a las inundaciones	
Vulnerabilidad al calor	
Vulnerabilidad social	

El área que se encuentra inmediatamente al sur del centro de Branford se caracteriza por la presencia de propiedades residenciales y comerciales, recursos históricos y usos del terreno relacionados con el transporte, todo comprendido en un área de DOT a lo largo del río Branford. Los riesgos de inundaciones costeras son importantes y las aguas resultado de la inundación han llegado al área de Meadow Street/Hammer Field en varias ocasiones en la década pasada. La ciudad aspira a una urbanización resiliente y una reducción del riesgo de inundación en el área.

Las áreas vulnerables al calor en el centro de Branford son esporádicas. Esto se debe fundamentalmente a su uso diverso. La capacidad de adaptación vegetal es inconsistente en el área, en la que algunas zonas comerciales proveen poca sombra.

Ayuntamiento
Departamento de policía
State Armory
Estación de bombeo

Estación de bomberos
Escuela Sliney
Acceso a la costa

