

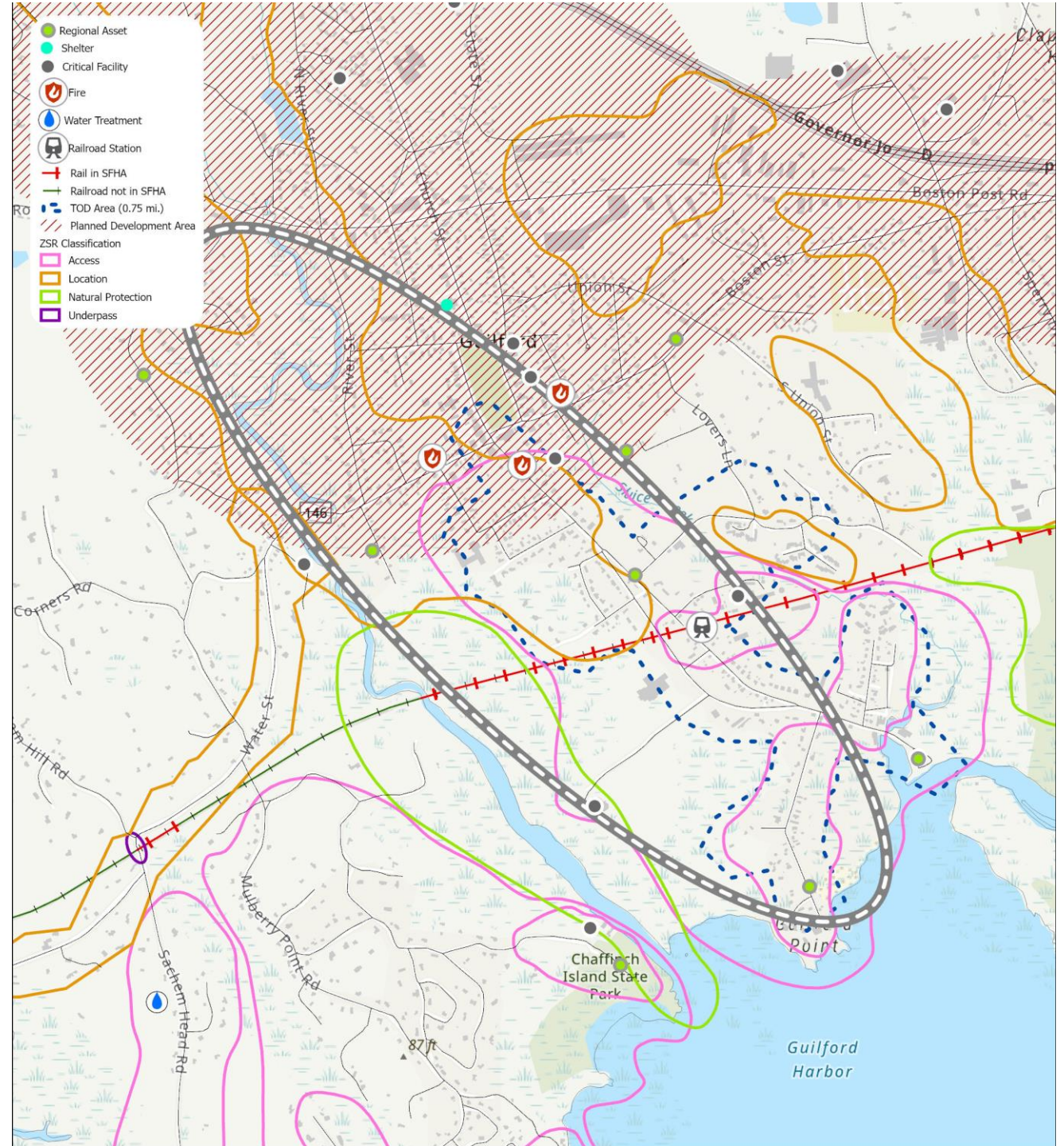
Resilient Connecticut Phase II

Regional Adaptation/Resilience Opportunity Areas

Name: Guilford Town Center

Location: Guilford

Considerations	Characteristics of Area
Flood Vulnerability	○ ● ● ● ● ○
Heat Vulnerability	○ ● ● ○ ○
Social Vulnerability	○ ● ○ ○ ○
<p>Riverine and coastal zones of shared risk merge in the area south of the Town Green where numerous historic resources and TOD are present. Significant coastal flood risks are present around the train station and affect several critical facilities, and key roadways pass through the area connecting other areas of flood risk and isolation. The area lacks sanitary sewer services, compounding some of the challenges presented by development in an area of flood risk.</p> <p>Areas with higher heat vulnerability are predominantly concentrated around the marsh areas and the beach. While these areas provide access to water, which aids in cooling, the lack of trees in these areas presents challenges regarding cooling.</p>	
<p>Fire station Town garage/DPW Senior living Guilford Yacht Club</p>	<p>Substation Museums Coastal access</p>



Connecticut Resiliente Fase II

Adaptación regional/Áreas de oportunidad de resiliencia

Nombre: Centro de la ciudad de Guilford

Localización: Guilford

Consideraciones	Características del área
Vulnerabilidad a las inundaciones	
Vulnerabilidad al calor	
Vulnerabilidad social	

Zonas fluviales y costeras de riesgo compartido confluyen en el área al sur del Town Green donde están presentes numerosos recursos históricos y DOT. Hay riesgos importantes de inundaciones costeras alrededor de la estación del tren, afectando a varias dependencias críticas y vías clave que atraviesan la zona conectando otras áreas con riesgo de inundación y aislamiento. El área carece de un servicio sanitario de alcantarillado, reuniendo algunos de los desafíos presentados por el desarrollo de un área con riesgo de inundación. Las áreas con más alta vulnerabilidad al calor se concentran predominantemente alrededor de las marismas y en la playa. A pesar de que estas áreas proveen acceso al agua, lo que ayuda a refrescar, la falta de árboles presenta desafíos.

Estación de bomberos	Club de yates de Guilford
Taller de la ciudad/Departamento de Obras Públicas	Subestación
Viviendas para adultos mayores	Museos
	Acceso a la costa

