

Resilient Connecticut Phase II

Regional Adaptation/Resilience Opportunity Areas

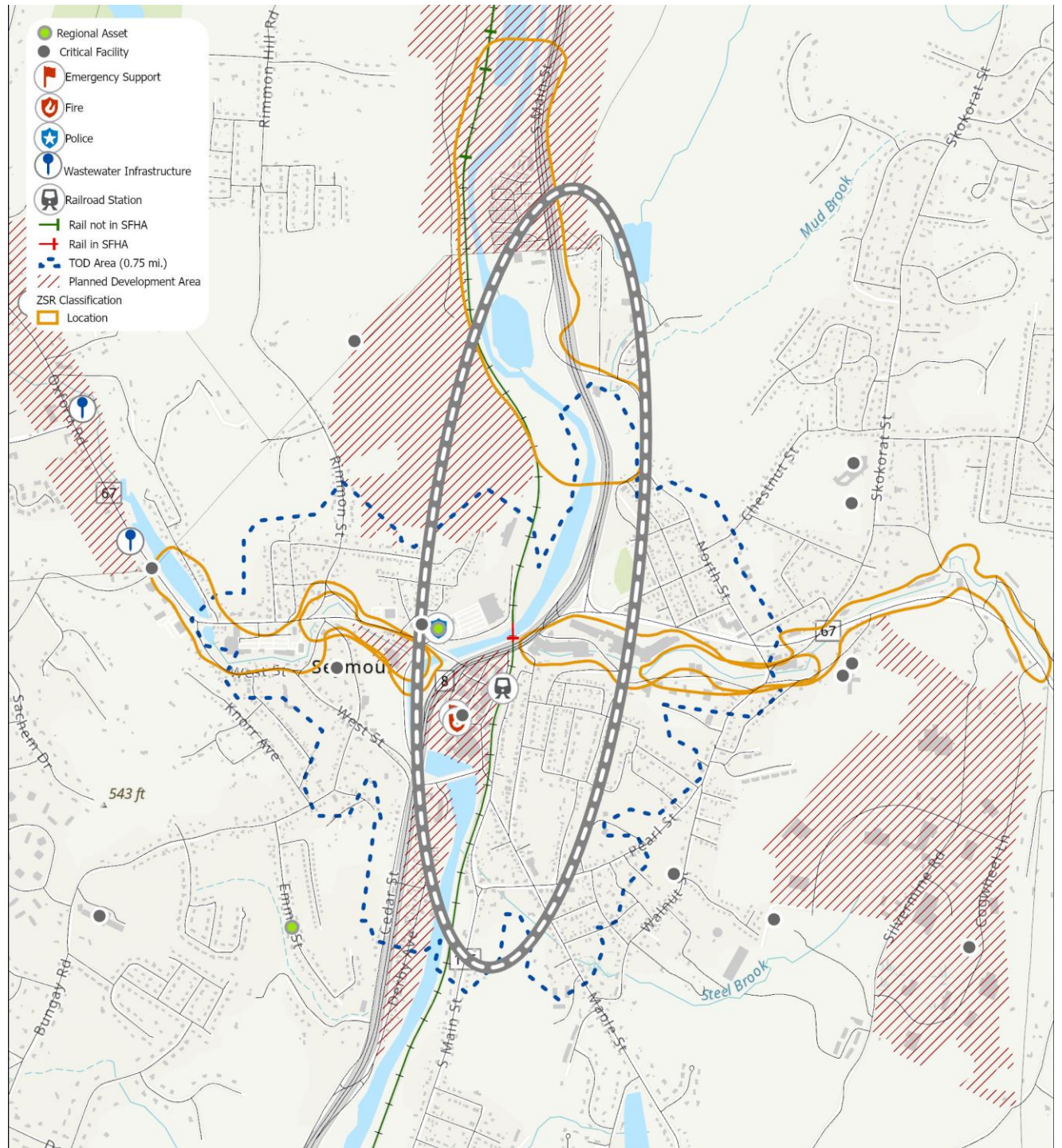
Name: Downtown Seymour

Location: Seymour

Considerations	Characteristics of Area
Flood Vulnerability	○ ● ● ● ● ○
Heat Vulnerability	○ ● ● ○ ○
Social Vulnerability	○ ● ● ● ○

While downtown Seymour’s train station and historic resources are not at significant risk of flooding from the Naugatuck River, commercial and residential areas to the north (on both sides of the Seymour/Beacon Falls border) are at risk of flooding. An elongated opportunity area can be delineated connecting these two regions. Coincidentally, Seymour and Beacon Falls have been working with NVCOG to evaluate a potential relocation of the train station to a position closer to the town line on the west side of the river. If this occurs, resilience opportunities may present themselves, ranging from development near the new station to redevelopment in the space vacated. High heat vulnerability is centered around Bank St and Franklin street development, and the northern stretch of the opportunity area along Route 8. Both sites have fewer trees/shade and higher levels of impervious surface. This is attributed to large parking lots and hot roadways.

Police department	Volunteer Hose Co. 2
Volunteer Ambulance Association	Naugatuck Valley Health District Town Hall



Connecticut Resiliente Fase II

Adaptación regional/Áreas de oportunidad de resiliencia

Nombre: Downtown Seymour

Localización: Seymour

Consideraciones	Características del área
Vulnerabilidad a las inundaciones	
Vulnerabilidad al calor	
Vulnerabilidad social	
<p>A pesar de que la estación de tren del centro de Seymour y los recursos históricos no presentan un riesgo significativo de inundación por el río Naugatuck, las áreas comerciales y residenciales ubicadas al norte (a ambos lados del límite entre Seymour/Beacon Falls) corren riesgo de inundación. Podría delinearse una prolongada área de oportunidad que conectara estas dos regiones. De hecho, Seymour y Beacon Falls han estado trabajando con el NVCOG (Consejo de Gobierno de Naugatuck Valley) para evaluar una potencial reubicación de la estación del tren a una localización más cercana al límite de la ciudad en la margen occidental del río. Si esto ocurre, pueden presentarse oportunidades para la resiliencia, abarcando desde la urbanización cerca de la nueva estación hasta la reurbanización en el espacio liberado.</p> <p>La vulnerabilidad al calor elevado se centra en la urbanización cercana a Bank Street y Franklin Street y la franja norte del área de oportunidad a lo largo de la ruta 8. Ambas localizaciones tienen menos árboles / sombra y niveles más altos de superficies impermeables. Esto se debe a la presencia de grandes aparcamientos y vías con temperaturas elevadas.</p>	
Departamento de policía	Distrito de salud de Naugatuck Valley
Volunteer Ambulance Association	Ayuntamiento
Estación de bomberos voluntarios nº 2	

