

Resilient Connecticut Phase II

Regional Adaptation/Resilience Opportunity Areas

Name: Yalesville

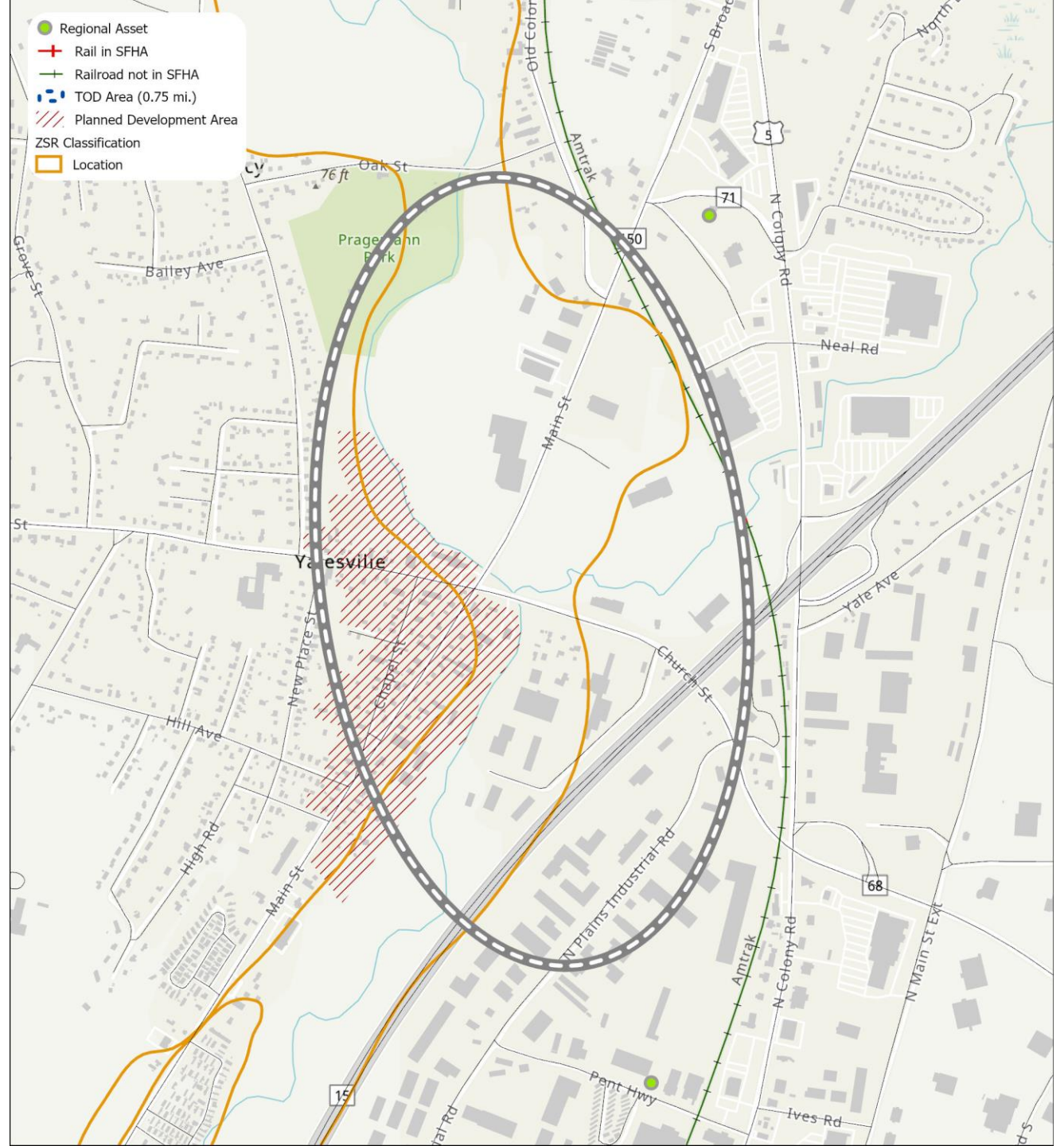
Location: Wallingford

Considerations	Characteristics of Area
Flood Vulnerability	○ ● ● ● ●
Heat Vulnerability	○ ● ● ○ ○
Social Vulnerability	○ ● ○ ○ ○

Yalesville is associated with the upper part of the Quinnipiac River zone of shared risk in Wallingford. Some commercial and residential development is possible in this area. Although TOD is not planned, the Wilbur Cross Parkway and CTRail/Amtrak traverse this area.

The area has a high density of commercial land use, contributing to high heat vulnerability, however, there is also strong heat related social sensitivity in the area.

CTRail
Amtrak
Commercial development



Connecticut Resiliente Fase II

Adaptación regional/Áreas de oportunidad de resiliencia

Nombre: Yalesville

Localización: Wallingford

Consideraciones	Características del área
Vulnerabilidad a las inundaciones	
Vulnerabilidad al calor	
Vulnerabilidad social	
<p>Yalesville está asociada con la parte superior de la zona de riesgo compartido del río Quinnipiac en Wallingford. En esta área es posible algún tipo de urbanización comercial y residencial. Aunque no hay planificado DOT, el Wilbur Cross Parkway y CTRail/Amtrak atraviesan esta zona.</p> <p>Esta área tiene una alta densidad de terrenos de uso comercial, lo que contribuye a la vulnerabilidad al calor elevado. Sin embargo, hay también una fuerte sensibilidad social relacionada con el calor.</p>	
<p>CTRail</p> <p>Amtrak</p> <p>Urbanización comercial</p>	

