

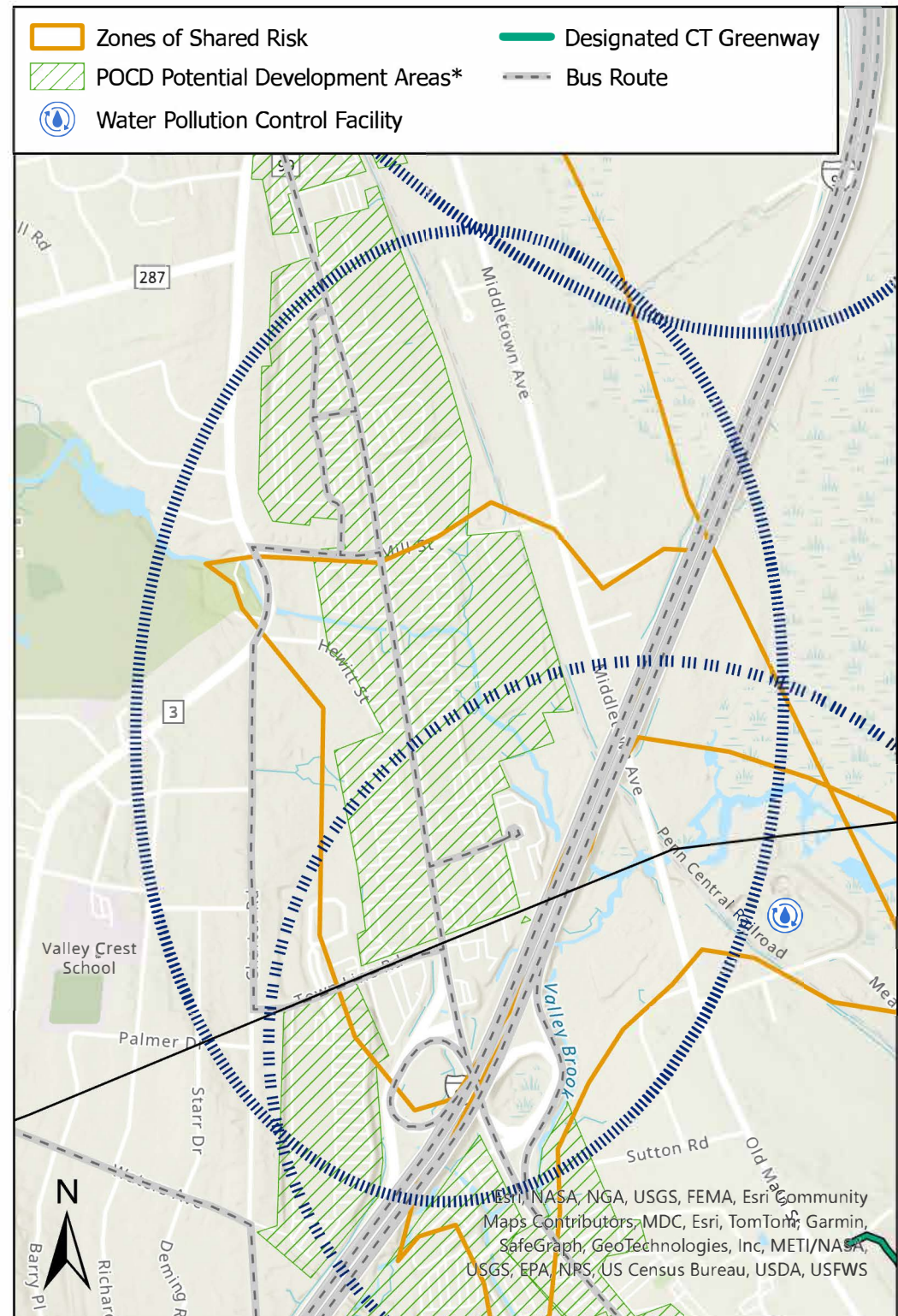
Resilient Connecticut 2.0 Phase II

Regional Adaptation/Resilience Opportunity Areas

Name: South Wethersfield

Location: Wethersfield

Consideration	Characteristics of Area				
Flood Vulnerability					
Heat Vulnerability					
Social Vulnerability					
In the southern section of Wethersfield, the 1% annual chance flood zone associated with the Connecticut River meets the 1% annual chance flood zone associated with Goff Brook. The overlap of flood zones and roadways present potential access concerns for some of the residential neighborhoods in this ROAR. Town staff have also reported that the Silas Dean Highway (Rt 99) overtops during 1% annual chance storms near Mill Street. The commercial areas in this area include multiple parking lots, with the high level of impervious surface contributing to heat vulnerability. The broader area is characterized by moderate to high flood, heat, and social vulnerability.					



*Areas identified in POCDs as supporting development, redevelopment, or other types of economic activity

Connecticut Resiliente 2.0 Fase II

Adaptación regional/Áreas de oportunidad de resiliencia

Nombre: South Wethersfield

Localización: Wethersfield

Consideraciones	Características del área				
Vulnerabilidad a las inundaciones					
Vulnerabilidad al calor					
Vulnerabilidad social					

En la sección sur de Wethersfield, la zona de inundación con probabilidad anual del 1% asociada con el río Connecticut se reúne con la zona de inundación con probabilidad anual del 1% asociada con el arroyo Goff. La superposición de zonas de inundación y carreteras presenta posibles problemas de acceso para algunos de los vecindarios residenciales en este ROAR. El personal del pueblo también ha reportado que la autopista Silas Dean (Rt 99) desborda durante tormentas con la probabilidad anual del 1% cerca de la calle Mill. Las áreas comerciales en esta área incluyen múltiples estacionamientos, con los altos niveles de superficies impermeables contribuyendo a la vulnerabilidad al calor. El área más amplia se caracteriza por moderada a alta vulnerabilidad a las inundaciones, vulnerabilidad al calor, y vulnerabilidad social.

